

# VILA ELITARE TIPI-A

## Specifikime Teknike

- **TE PERGJITHSHME**

Kompleksi Rezidencial West Home do te jete i rrethuar me mur perimetral dhe me vezhgim 24 ore nga kamera sigurie dhe poste roje .

- **Porta e hyrjes se shtepise**

Porta kryesore e shtepise do te jete e blinduar me parametra te larte sigurie.

- **Dyert e Brendshme**

Dyert e brendshme do te jene te llojit dru me veshje laminat te gomuar e cila l reziston shume mire edhe lageshtires, gervishtjeve etj.

- **Duraluminet**

Duraluminet do te kene nje standart te larte termik duke perdorur materialet me cilesore ne treg te linjave alumil ose marke tjeter me te njejtat karakteristika dhe vlere monetare. Kjo kategori alumini garanton eficence te larte energjitike dhe siguri maksimale.

- **Dyshemete**

Dyshemete e viles do te shtrohen sipas kerkeses se klientit me

- Parket laminat ose

- Pllaka te dimensioneve te ndryshme.

Keto materiale do te perzgjidhen nga kompanite furnizuese me te cilat shoqeria "West Home SHPK" shpk ka bashkepunim. Vlera e materialit me gjithe koston e vendosjes per secilen kategori eshte perlllogaritur te jete 20 euro/m2. Ky eshte cmimi i blerjes qe shoqeria "West Home" mbulon me koston e saj per vendosjen e ketyre materialeve.

- **Sistemi Ngrohje-Ftohje**

Ne Vilen e tipit A2 do te instalohet ne te gjithe siperfaqen linja e sistemit te ngrohje ftohjes me chiller ne cdo ambient si sallon, guzhine, dhoma gjumi dhe banjo. Ky system do te kompletohet deri ne vendosjen e kasetave dhe rakorderive te nevojshme per kete instalim.

- **Punime hidraulike dhe tualetet**

Tualetet do te jene te pajisura me tuba te shkarkimit dhe furnizimit me uje te markave italiane dhe gjermane duke arritur keshtu parametrat per normat minimale te zhurmes.

Pllakat e tualeteve do te zgjidhen sipas kerkeses se klientit me vlere 20 euro/m2, gjithashtu paisjet do te jene inkaso te cilesise italiane.

Ndersa per pjesen e punimeve hidraulike jemi ne process ofertimi dhe se shpejti do tju bejme me dije emrin e kompanise. Tubat do te jene multistrat.

- **Sistemi Elektrik**

Per te kompletuar sistemin elektrik do te perdoren kablllo, kutia shperndarese dhe komponent te tjere te cilesise me te larte ne treg. Sistemi elektrik eshte projektuar te ofroje nje eficence optimale te ndricimit dhe paisjeve elektro-shtepiake.